

## Projektmanagement Bauen und Umwelt (PROBAU)

PROBAU - **Projektmanagement Bauen und Umwelt**. Unter dieser Bezeichnung werden bedeutende Investitions- und Bau-Projekte von der Kreisverwaltung Pinneberg betreut. Zwei Ingenieurinnen steuern und unterstützen große und finanzintensive Projekte auf internen und externen Behördenwegen und verstehen sich als "Baulotsen".



Maren Uecker-Rohweder

Dipl. Geographin

Silvia Stooß-Reddig

Dipl. Bauingenieurin

**PROBAU** versteht sich als Service für Investoren, Kommunen und Gewerbetreibende. Der Kreis will damit das Interesse an Investitionen am Standort Kreis Pinneberg verstärken. Mit dieser - für die Kunden kostenlosen - Dienstleistung ergänzt die Kreisverwaltung ihr Angebot im Bereich der Wirtschaftsförderung.

Die "Baulotsen" steuern und lotsen das Projekt sicher durch die Vielfalt von Vorschriften und Zuständigkeiten. Sie managen Informationen und stellen Kontakte her. Ihr Ziel ist es, dem Kunden Türen für sein Vorhaben zu öffnen. Und das auch über die Zuständigkeit des Kreises hinaus.

Die Entscheidungsverfahren für komplexe Vorhaben oder Projekte von besonderer Umweltrelevanz sollen mit Hilfe der "Baulotsen" noch schneller und kundenfreundlicher werden.

### Die Aufgaben der "Baulotsen"

- Wir beraten Sie frühzeitig, noch bevor Entscheidungen über den Standort gefällt sind und größerer Planungsaufwand entstanden ist - das hilft Kosten zu sparen.
- Wir betreuen Ihr Projekt in allen behördlichen Entscheidungsverfahren. Wir setzen uns für Ihr Projekt ein. Ihr Auftrag wird zur Chefsache. Durch Koordination, Beratung und Unterstützung aller Beteiligten optimieren wir den Genehmigungs-Prozess. In Konfliktfällen werden wir mediativ tätig. Falls ein Bauvorhaben nicht im gewünschten Umfang verwirklicht werden kann, suchen wir mit Ihnen gemeinsam nach Alternativen.

- Wir sind Ihre zuverlässigen Ansprechpartner zu allen Fragen rund um das Projekt und vermitteln Kontakte zu den zuständigen Organisationen.
- Die Aufgaben der "Baulotsen" in der Übersicht